INFORMAÇÕES ESSENCIAIS DA OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DAS SUBCLASSES DE COTAS SENIORES, SUBORDINADAS MEZANINO E SUBORDINADAS JUNIORES DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA CLASSE ÚNICA DO NTZ FINANCIAMENTOS LONGO PRAZO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao "Prospecto Definitivo da Oferta Pública Primária de Cotas Sêniores da 1ª (Primeira) Série, Cotas Subordinadas Mezanino da 1ª (Primeira) Série e Cotas Subordinadas Juniores da 1ª (Primeira) Emissão do Ntz Financiamentos Longo Prazo Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios" ("Prospecto", sendo que a definição de Prospecto engloba todos os seus anexos e documentos a eles incorporados por referência). A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

Os termos iniciados em letra maiúscula ora utilizados e que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Prospecto.

ALERTAS	
Risco de	☒ perda do principal
	☒ falta de liquidez
	☒ dificuldade de entendimento
	☒ conflito de interesses
	☒ impactos tributários
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	**A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da Oferta.** **Há restrições à revenda das Cotas.**

1. Elementos Essenciais da Oferta		**Mais Informações**
A. Valor mobiliário	Cotas seniores da 1ª (primeira) série ("Cotas Seniores"), cotas subordinadas mezanino da 1ª (primeira) série ("Cotas Subordinadas Mezanino") e cotas subordinadas juniores ("Cotas Subordinadas Júnior" e, em conjunto com Cotas Seniores, Cotas Subordinadas Mezanino e Cotas Subordinadas Júnior, "Cotas") da 1ª (primeira) emissão do Fundo ("Emissão").	Capa do Prospecto e Seção 2.1 do Prospecto
a.1) Ofertante/Emissor	*Ntz Financiamentos Longo Prazo Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios*, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 59.678.384/0001-49 ("Fundo"),	Capa do Prospecto e Seção 2.1 do Prospecto
B. Oferta		
b.1) Código de negociação proposto	Não aplicável.	N/A
b.2) Mercado de negociação	☒ Fundos21 – Módulo de Fundos da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3. ☐ não será negociado em mercado organizado	Capa e Seções 2.6 e 6.1 do Prospecto
b.3) Quantidade ofertada – lote base	100.000 (cem mil) Cotas, sendo 70.000 (setenta mil) Cotas Seniores, 10.000 (dez mil) Cotas Subordinadas Mezanino e 20.000 (vinte mil) Cotas Subordinadas Júnior.	Capa e Seção 2.6. do Prospecto

b.4) Preço (intervalo)	R$1.000,00 (mil reais) por Cota ("Valor Nominal Unitário").	Capa e Seções 2.1 e 2.6. do Prospecto
b.5) Taxa de remuneração (intervalo)	Para as Cotas Seniores. ***Benchmark Sênior:*** 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescido de uma sobretaxa (spread) de 5% (cinco por cento) ao ano. Para as Cotas Subordinadas Mezanino. ***Benchmark Mezanino***: 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescido de uma sobretaxa (spread) de 7% (sete por cento) ao ano. Não há Benchmark aplicável às Cotas Subordinadas Juniores.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
b.6) Montante ofertado	R$100.000.000,00 (cem milhões de reais), considerando a subscrição e integralização da totalidade das Cotas inicialmente emitidas pelo Valor Nominal Unitário, sendo R$70.000.000,00 (setenta milhões de reais) relativos à oferta das Cotas Seniores, R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) relativos à oferta das Cotas Subordinadas Mezanino e R$20.000.000,00 (vinte milhões de reais) relativos à oferta das Cotas Subordinadas Juniores.	Capa e Seção 2.5. do Prospecto
b.7) Lote suplementar	Não aplicável.	Seção 2.5. do Prospecto
b.8) Lote adicional	Não aplicável.	Capa e Seções 2.1 e 2.6. do Prospecto
b.9) Título classificado como "verde", "social", "sustentável" ou correlato?	Não.	Seção 3.5 do Prospecto
C. Outras Informações		
c.1) Administrador	**MONETAR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA** ("Administradora", "Coordenador Líder" ou "Custodiante") Website: www.monetar.com.br	Capa e Seções 2.2 e 15.2 do Prospecto
c.2) Gestor	Netz Asset Gestão de Recursos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.638.617/0001-63. Website: www.netzasset.com.br	Capa e Seções 2.2 e 15.2 do Prospecto
c.3) Custodiante	**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA** A Custodiante. Website: www.terrainvestimentos.com.br	Seções 2.2 e 15.2 do Prospecto
c.4) Consultoria especializada (caso aplicável)	Não aplicável.	N/A

2. Detalhes Relevantes sobre o Fundo	**Mais Informações**
Informações sobre o lastro	

Tipo de lastro	Pulverizado.	Capa do Prospecto
Principais informações sobre os direitos creditórios	Direitos creditórios decorrentes de operações diversas. Caracterizam-se como passíveis de cessão ao Fundo Direitos Creditórios que atendam aos Critérios de Elegibilidade definidos na Cláusula 5 do Regulamento e descritas na Seção 8.4 do Prospecto. A política de concessão de crédito corresponde à originação dos Direitos Creditórios no âmbito de operações de crédito consignado de servidores públicos, aposentados e pensionistas.	Seções 2.6, 8.4 e 9.4 do Prospecto
Existência de crédito não performado	Não há.	N/A
Possibilidade de revolvência dos direitos creditórios	Os Direitos Creditórios serão adquiridos dos Cedentes e, conforme forem adimplidos pelos respectivos Devedores, o Fundo poderá realizar novas aquisições, observados os Critérios de Elegibilidade na Cláusula 5 do Regulamento e descritas na Seção 8.4 do Prospecto. Não há uma obrigação pelo Fundo de necessariamente adquirir novos Direitos Creditórios conforme haja adimplência ou inadimplência da carteira do Fundo.	Seção 8.1. do Prospecto
Informações estatísticas sobre inadimplementos	Considerando que a Emissão constitui a 1ª (primeira) emissão de cotas do Fundo, não há como obter um parâmetro de referência para as informações estatísticas sobre inadimplementos, perdas ou pré-pagamento de créditos de mesma natureza dos direitos creditórios que comporão o patrimônio do Fundo, compreendendo um período de 3 (três) anos imediatamente anteriores à data da Oferta.	Seção 9.6 do Prospecto

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	**Probabilidade**	**Impacto Financeiro**
1. O inadimplemento dos Devedores de suas obrigações perante o Fundo poderá resultar em redução de ganhos ou mesmo perdas financeiras para o Fundo e investidores até o valor das operações contratadas e não liquidadas.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☐ Maior ☒ Médio ☐ Menor
2. A existência do Fundo depende da captação de Direitos Creditórios elegíveis em volume e taxa suficientes para remunerar as Cotas, bem como da continuidade das operações do Cedente e sua capacidade de originar e ceder tais direitos conforme o Regulamento.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
3. Caso os ativos da Alocação Mínima não atendam à Lei 14.754/23 e ao Regulamento, ou o Fundo não seja considerado Entidade de Investimento pela Resolução CMN 5.111/23, o regime tributário poderá ser afetado, impactando sua rentabilidade.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
4. As aplicações no Fundo não possuem garantia da Administradora, Gestora, Custodiante, terceiros, seguro ou FGC. Não há promessa de rentabilidade, e todos os rendimentos e pagamentos do principal dependerão exclusivamente da carteira do Fundo.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
5. Eventos previstos no Regulamento podem levar à liquidação antecipada do Fundo, o que pode resultar em amortização das Cotas por valores inferiores aos esperados pelos investidores.	☐ Maior ☒ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor

3. Principais Informações as Cotas		Mais Informações
Informações sobre as Cotas		
Principais características	Cotas Seniores, Cotas Subordinadas Mezanino e Cotas Subordinadas Juniores da classe única do Fundo, correspondentes a frações ideais de seu patrimônio, nominativas e escriturais.	Seção 2.1 do Prospecto.
Resgate/Prazo	72 (setenta e dois) meses a contar da data da 1ª (primeira) subscrição, com relação às Cotas Seniores, às Cotas Subordinadas Mezanino. As Cotas Subordinadas Júnior somente serão resgatadas após o resgate integral das Cotas Seniores, das Cotas Subordinadas Mezanino, em data a ser definida em assembleia.	Seção 2.6. do Prospecto
Remuneração	Para as Cotas Seniores. ***Benchmark Sênior:*** 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescido de uma sobretaxa (spread) de 5% (cinco por cento) ao ano. Para as Cotas Subordinadas Mezanino. ***Benchmark Mezanino***: 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescido de uma sobretaxa (spread) de 7% (sete por cento) ao ano. Não há Benchmark aplicável às Cotas Subordinadas Juniores.	Capa e Seção 2.6. do Prospecto
Amortização/Juros	O pagamento da remuneração e do principal das Cotas ocorrerá na Data de Resgate das Cotas. As Cotas Subordinadas Júnior somente poderão ser amortizadas **(i)** após a quitação integral das Cotas Seniores, das Cotas Subordinadas Mezanino, **(ii)** sempre que assim for previamente decidido em assembleia.	Seção 2.6.do Prospecto
Duration	Não aplicável.	N/A
Possibilidade de resgate antecipado compulsório	Há eventos que podem ensejar a liquidação antecipada do Fundo, conforme indicados no Capítulo 17 do Regulamento e da Seção 2.6 do Prospecto.	Seções 2.6 e 8.5 do Prospecto.
Condições de	Não aplicável.	N/A

recompra antecipada		
Condições de vencimento antecipado	Não aplicável.	N/A
Restrições à livre negociação	As Cotas poderão ser negociadas em mercados organizados de valores mobiliários entre Investidores Qualificados a partir da publicação do anúncio de encerramento da Oferta, sendo certo que **(i)** tais transferências deverão atender as condições estabelecidas no Regulamento, nos boletins de subscrição e na legislação e regulamentação aplicáveis; e **(ii)** as Cotas não poderão ser negociadas junto a investidores em geral, dado que o Fundo é destinado a investidores que sejam, no mínimo, Investidores Qualificados.	Seção 6.1. do Prospecto
Formador de mercado	Não será firmado contrato de formador de mercado.	Seção 7.6. do Prospecto
Garantias		
As Cotas não contam com quaisquer garantias e as aplicações realizadas no Fundo não contam com garantia dos prestadores de serviço, de quaisquer terceiros, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito (FGC).		Capa e Seções 2.6. e 8.2. do Prospecto
Classificação de Risco		
Agência de Classificação de Risco	Não há.	Capa e Seção 2.6. do Prospecto
Classificação de Risco	Não há.	Capa e Seção 2.6. do Prospecto

4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		**Mais Informações**
Participação na Oferta		
Quem pode participar da oferta?	☐ Investidores Profissionais ☒ Investidores Qualificados ☐ Público em Geral	Capa e Seção 2.1. e 2.3. do Prospecto
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade.	Não há.	Seção 7.4. do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	Não há.	Seção 2.6. do Prospecto
Como participar da oferta?	O Coordenador Líder receberá e processará todos os pedidos de subscrição das Cotas, no âmbito da Oferta.	Seções 5.1(b) do Prospecto

4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Participação na Oferta		
Como será feito o rateio?	Não aplicável.	Seção 7.5. do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Não aplicável.	Seção 7.5. do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, pelas hipóteses previstas nas Seções 6.3 e 7.1 do Prospecto.	Seções 6.3 e 7.1 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	IRRF / IOF-TVM	Seção 16 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<u>Administradora</u> www.monetar.com.br (neste *website*, digitar "Ntz Financiamentos Longo Prazo Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios" na aba de busca e selecionar, na aba "Documentos", a opção desejada). <u>Coordenador Líder</u> www.terrainvestimentos.com.br neste *website*, digitar "Ntz Financiamentos Longo Prazo Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios" na aba de busca e selecionar, na aba "Documentos", a opção desejada). <u>Gestora</u> https://www.netzasset.com.br/ (neste *website*, acessar "Governança", e ao final da página, selecionar a opção "Informações Fundos" e, então, localizar a opção desejada). <u>CVM</u> www.gov.br/cvm/pt-br (neste *website*, acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida clicar em "Ofertas de Distribuição", em seguida clicar em "Ofertas em Análise", e, na coluna "Primárias", selecionar a opção "Volume em R$" para "Quotas de FIDC / FIC-FIDC/ FIDC-NP", em seguida, buscar por "Ntz Financiamentos Longo Prazo Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios", e, então, localizar a opção desejada). <u>Fundos.NET, administrado pela B3</u> https://www.gov.br/cvm/pt-br (neste *website*, acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Fundos de Investimento", em seguida,	un

4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Participação na Oferta		
	clicar em "Fundos Registrados", em seguida buscar por e acessar "NTZ Financiamentos de Investimento em Direitos Creditórios – Responsabilidade Limitada". Selecione "aqui" para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar a opção desejada).	
Quem são os coordenadores da oferta?	O Coordenador Líder.	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	Não há.	Seção 7.4 do Prospecto
Procedimento de colocação	☒ Melhores Esforços ☐ Garantia Firme ☐ Compromisso de Subscrição ☐ Misto	Capa e Seções 2.1 e 7.4 do Prospecto
Calendário		
Qual o período de reservas?	Não há.	Seção 7.5 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	Não há.	Seção 7.5 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	Não há.	Seção 7.5 do Prospecto
Qual a data da liquidação da oferta?	Até 180 dias da divulgação do anúncio de início da Oferta.	Seção 5.1(a) do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Na data de subscrição das Cotas.	Seção 5.1(b) do Prospecto

4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Participação na Oferta		
Quando poderei negociar?	A qualquer momento, após a divulgação do anúncio de encerramento da Oferta, observadas as restrições à negociação previstas no Prospecto e no Regulamento.	Seção 6.1 do Prospecto